



## Snart dags för sanering i det gamla färjeläget

Hej!

I december börjar vi arbetet med att sanera marken i första etappen av Västerport, det vill säga området som tidigare var färjeläge. Föroreningarna består bland annat av kolrester och petroleumprodukter som nu kommer att tas bort.

Rent praktiskt kommer de ställen där man identifierat föroreningar att grävas upp. De uppgrävda massorna läggs på marken, id-märks och undersöks. De massor som klarar miljökrav och tekniska krav kommer återanvändas till att fylla upp området. Övriga massor körs i väg till en mottagningsstation för miljöfarliga massor.

### Hur påverkas du?

Saneringen beräknas ta mellan fyra och sex månader. Under den tiden är området en avspärrad byggarbetsplats och det kommer periodvis att bli en ökning av byggtrafiken längs med Östra Hamnvägen.

#### Andra förändringar är:

- Den norra utfarten på P-huset Briggen stängs. Både in- och utfart sker från den södra infarten. Däremot kommer Skeppargatan, som går förbi Briggens södra infart, att vara öppen under hela saneringsarbetet.
- De 20-tal parkeringsplatser som idag finns strax norr om P-huset Briggen försvinner, eftersom den markytan ingår i området som ska saneras.
- Under dag och tidig kvällstid kommer grävmaskiner vara i gång inne på det avspärrade området, vilket innebär att det blir buller även i de närmaste omgivningarna.
- Med stor sannolikhet finns det ett antal betongplattor i marken precis norr om Briggen (rester från det gamla kraftverket som en gång stod här). Dessa plattor kommer att bilas sönder vilket kan komma att låta en del. Det är bara just här som dessa plattor finns.



- Grävningar i mark kan framkalla vibrationer. Fastigheter i närheten kommer därför att förses med en vibrationsmätare då vibrationsalstrande arbeten utförs. Detta för att entreprenören som utför arbetet ska kunna kontrollera att man hela tiden håller sig inom tillåtna nivåer så att inga hus skadas.

### **Vad händer sen?**

Nästa steg för att göra marken byggklar för Västerport är ett omfattande mark- och kajarbete som beräknas komma igång under hösten 2021. Då ska delar av hamnbassängen fyllas upp, alla ledningar i marken komma på plats och marken höjas. I samband med detta arbete kommer också den gamla färjerampen att rivas. Preliminär byggstart för husen i Västerport beräknas runt årsskiftet 2022/2023.

### **Utkiksplats**

Vi hoppas att den kommande byggtiden inte ska bli alltför störande för er. Vill man få en bra överblick över arbetet så är ett tips att gå längst upp i Briggen – där har man första parkett i det nordvästra hörnet. Där hoppas vi också i framtiden att ställa i ordning en riktig utkiksplats för dem som vill följa bygget av Västerport.

Har ni frågor eller funderingar, tveka inte att höra av er till någon av oss!

Vänliga hälsningar,  
Jonas Petersson och Cecilia Werner

Cecilia Werner, kommunikationsansvarig

[cecilia.werner@varberg.se](mailto:cecilia.werner@varberg.se)

Jonas Petersson, projektledare

[jonas.petersson1@varberg.se](mailto:jonas.petersson1@varberg.se)